



SUN FRONTIER

Đà Nẵng, ngày 23 tháng 08 năm 2019

THƯ THÔNG BÁO

Về thời gian bàn giao căn hộ tại Dự án Hiyori Garden Tower

Kính gửi: Quý khách hàng

Lời đầu tiên, Công ty TNHH MTV Sun Frontier Đà Nẵng – Chủ đầu tư Dự án căn hộ Hiyori Garden Tower (sau đây gọi là “Công ty”) xin gửi đến Quý khách hàng lời chào trân trọng.

Theo mục VI, Phụ lục 2, Hợp đồng mua bán căn hộ hình thành trong tương lai đã được ký với Quý khách hàng, thời hạn bàn giao căn hộ dự kiến vào tháng 9 năm 2019.

Hiện nay, Công ty và nhà thầu xây dựng đang tập trung toàn bộ lực lượng thi công để bảo đảm tiến độ dự án. Tuy nhiên, trên cơ sở xem xét các điều kiện khách quan tại công trường, Công ty xin được thông báo đến Quý khách hàng về thay đổi trong thời hạn bàn giao căn hộ như sau:

Việc bàn giao căn hộ sẽ được thực hiện trong khoảng thời gian từ ngày 01 tháng 12 năm 2019 đến ngày 31 tháng 12 năm 2019. Căn cứ vào tiến độ nghiệm thu thực tế đối với nhà thầu, Công ty sẽ gửi Giấy đề nghị thanh toán và Thông báo về việc xem xét và bàn giao căn hộ đến Quý khách hàng.

Việc điều chỉnh này được Công ty cho là cần thiết trên nguyên tắc ưu tiên hàng đầu việc bảo đảm chất lượng công trình xây dựng. Công ty rất mong nhận được sự thông cảm của Quý khách hàng đối với những bất tiện do sự thay đổi này có thể gây ra.

Lưu ý: Theo Khoản 5.5 Điều 5 của Hợp đồng mua bán căn hộ, Bên Bán có quyền bàn giao Căn Hộ sớm hơn hoặc muộn hơn so với thời gian bàn giao dự kiến. Hai Bên đồng ý việc bàn giao Căn Hộ có thể sớm hơn hoặc muộn hơn nhưng không quá 90 (chín mươi) ngày kể từ ngày bàn giao dự kiến; Bên Bán phải có văn bản thông

báo cho Bên Mua biết lý do của việc bàn giao Căn Hộ sớm hơn/muộn hơn so với thời gian bàn giao dự kiến. Trong trường hợp đã gửi thông báo về việc này và việc bàn giao không quá 90 (chín mươi) ngày kể từ ngày bàn giao dự kiến, Bên Bán sẽ không phải chịu bất kỳ trách nhiệm nào liên quan đến việc bàn giao sớm hoặc muộn hơn này.

Bằng văn bản này, Công ty xin thông báo cho Quý khách hàng được biết và Công ty rất mong quý khách hàng tiếp tục đồng hành cùng chúng tôi trong thời gian tới.

Thông tin chi tiết và mọi thắc mắc có liên quan xin vui lòng liên hệ:

CÔNG TY TNHH MTV SUN FRONTIER ĐÀ NẴNG

Địa chỉ: 267 Điện Biên Phủ, Phường Hòa Khê, Quận Thanh Khê, TP. Đà Nẵng

Điện thoại: 0236.3.62.62.68

Trân trọng./.



MORII TAKAYUKI